

## INSTRUCTIVO DE MONTAJE DE LOS PISOS TECNICOS ACCESS FLOOR

**Paso 1.** . Revise las dimensiones de la sala y la configuración en base a los planos aprobados. Utilice un nivelador laser para determinar las variaciones de nivel en la sala donde se instalará el piso técnico en los puntos de terminación, tales como los ascensores, puertas y ángulos concretos. Si el piso no puede colocarse de acuerdo a los planos, debe notificarse al responsable de contratación para corregir este error.



**Paso 2.** Localice el punto de comienzo en la sala tal como se indica en los planos. Verifique si se deberá cambiar el punto de inicio si las placas cortadas en el perímetro resultan demasiado pequeñas para asegurar un soporte correcto. El tamaño mínimo recomendado de una placa cortada con un apoyo correcto es de 15 cm de ancho. En caso de dificultades solicite el permiso correspondiente al responsable de contratación para modificar el punto de inicio.



**Paso 3.** Habiendo establecido el punto de inicio correcto, trace dos líneas con tiza en ángulo recto para asegurar que la sala esta en escuadra. Ver figura 1 para procedimiento exacto. Las líneas en tiza deben ser usadas como líneas de control para la instalación del piso técnico. La razón para dejar estas líneas trazadas es que no siempre las paredes están en escuadra. Tenga cuidado de mantener el piso técnico en escuadra durante toda la instalación.

- **NOTA:** Cuando se comienza la instalación en una esquina de una sala, marque una línea B antes de dejar la tiza. Controle la distancia entre las líneas B y A y la pared. Si la distancia a las paredes es mayor de superior a 60 cm en algun punto, mueva la línea mas cercana a la pared para que la distancia mayor sea de 60 cm o menor (Ver figura 1).



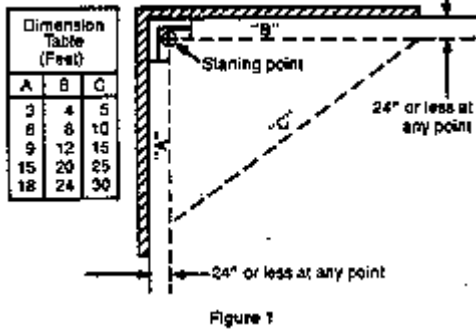


Figure 1

**PASO 4.** Marque con tiza dos líneas de control y despliegue pedestales en un área de aproximadamente de 15 x 7.5 m , asegurándose de comenzar en el punto de inicio (Ver figura 2).

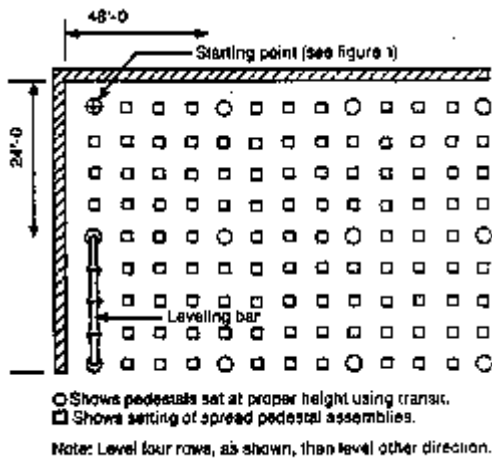


Figure 2



**PASO 5.** Utilizando un marcador laser o una barra de nivel coloque un pedestal a su altura correcta cada 2,5 o 3 m en ambas direcciones (dependiendo de la longitud de la barra de nivel). Colocando dos pedestales a su nivel definitivo con la barra niveladora, ajuste todos los pedestales que están en medio hacia la superficie inferior de la barra. Cuando se ajusta cada pedestal debe centrarse su cabezal a 60 o 61 cm con respecto al anterior utilizando para ello las dos marcas que están en la barra de nivel.



**PASO 6.** Coloque cola en cada base de pedestal en el área de la loza. Utilizando una espátula como herramienta, incline la base sin cambiar su ubicación y coloque adhesivo a la base. **NOTA :** Cuando se utilizan adicionalmente anclajes mecánicos al piso para afirmar la base de los pedestales, cada base debe encolarse y los travesaños (si son parte del sistema) deben instalarse antes de anclar mecánicamente las bases de los pedestales. El tipo de anclas utilizadas pueden requerir que las placas de piso técnico sean instaladas para ser luego removidas y para la instalación de dichas anclas. Esto asegura la correcta ubicación de los pedestales y que los mismos se encuentren completamente verticales cuando se ancla el pedestal mecánicamente. Debe colocarse una cantidad adecuada de adhesivo, especialmente si la

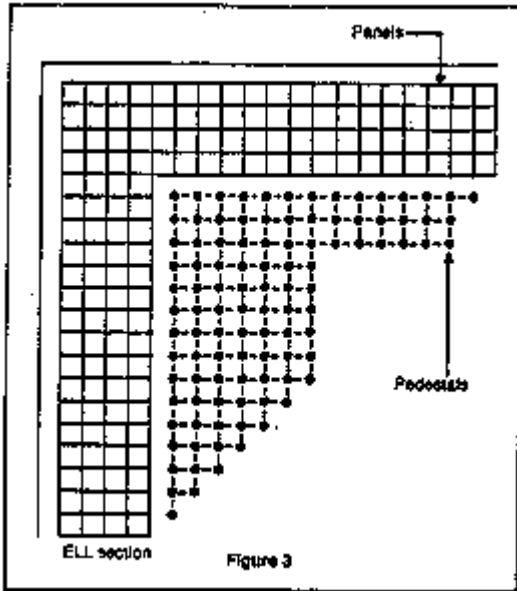


especificación del proyecto requiere que se realicen movimientos mecánicos sobre el piso ( Ej. Traslado de carretillas o rodados)

**PASO 7.** Si se utilizan travesaños como parte del sistema, ajuste los mismos en la cabeza del pedestal comenzando por el punto de inicio.



**PASO 8.** Comenzando de nuevo en el punto de inicio, monte cuatro filas de placas a lo largo de la pared más larga. Verifique que sigue las líneas de control y que las placas no se balanceen. (Ver figura 3)



**PASO 9.** Si una placa se balancea diagonalmente cuando se coloca en el sistema, gírela a 90° y vuelva a verificar. Si este balance continúa al rotarse, puede deberse a que haya escombros entre la base de las placas y la cabeza del pedestal o el travesaño. (Ver figura 4) Si la placa aún se balancea, déjela de lado y utilícela como placa para corte. Verifique también que el pedestal o el travesaño no tengan deformaciones de ninguna índole. Los pedestales no deben ajustarse mientras haya tres o cuatro placas que se balanceen. En este punto, haga un ajuste mínimo de la elevación del pedestal. Puede ser que deba ajustar más de un pedestal en línea para lograr el nivel. **No debe olvidar de ajustar las contratueras que tienen nuestros pedestales**, una vez alcanzado el nivel final para evitar desplazamientos verticales de los cabezales y movimientos del piso producto de vibraciones u otras causas.



**PASO 10.** Luego de dejar las cuatro primeras filas a lo largo de la pared, comience de nuevo en el punto de inicio y deje cuatro filas de paneles perpendiculares a las primeras. (Ver figura 3). Siga los mismos pasos (Paso 8 a 9) y verifique las líneas de control. Si no se apoya sobre las líneas de control, es posible que el piso se este instalando fuera de escuadra. **Verifique que el piso técnico esté en escuadra**. Cuando lo haya logrado, continúe instalando filas hasta que sea un rectángulo perfecto o un cuadrado. Mientras colocar placas en esta área, debe estar preparando el área adyacente para colocar otros paneles.



**PASO 11.** Luego de instalar una primera sección de piso, controle que las placas estén alineadas y que no haya discontinuidad en las líneas de unión de las placas de piso técnico. Si la grilla no es cuadrada, golpee suavemente las filas de placas instaladas con su pie. Si esto no fuera suficiente, quite placas en línea cada tres o cuatro filas y ajuste las bases en dirección a las placas que se han retirado. Todas las líneas deben estar derechas antes de proceder a hacer los cortes de las placas del perímetro.

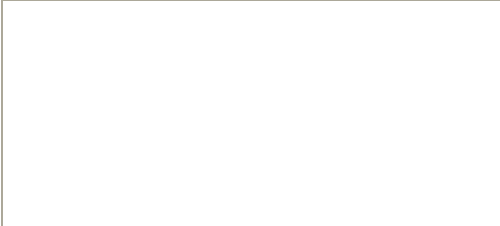


**Atención: Asegúrese de no crear problemas de placas muy ajustadas, lo que resultara dificultosa su remoción o reinstalación de paneles.**

**PASO 12.** Luego de la instalación de la primera sección de placas de piso, solo se necesitará una línea de tiza trazada en el piso a lo largo para utilizarse como guía del piso. La sección inicial de piso normalmente establece la cuadratura y la ubicación del resto del piso. Sin embargo, es posible que en sala grande se desarrolle una pequeña curva que irá en aumento con la grilla en forma imperceptible. Por lo tanto, debe trazarse una línea a lo largo del piso hasta tanto se haya completado una sección de cuatro placas de ancho en toda la longitud de la sala.



**PASO 13.** Para el calado de las placas en los lugares donde van cajas embutidas para electricidad, datos y telefonía o para rejillas de ventilación, se debe realizar el siguiente procedimiento: Se marca la placa con las dimensiones del corte en el lugar donde se necesita realizar la caladura y en cada vértice con un taladro se agujerea la placa en los 4 puntos. Luego con una caladora con hoja para cortar metales se realiza el corte siguiendo la silueta dibujada.



## GUIA DE INSTALACION

- 1) La carpeta debe estar libre de polvo, aceite, grasa o cualquier otro contaminante que pueda ir en detrimento del adhesivo para los pedestales. El nivel general de la carpeta debe ser inspeccionado para la correcta elección del rango de altura de los pedestales.
- 2) La Dirección de Obra deberá indicar en qué lugar se miden los niveles de altura de instalación en cada uno de los pisos.
- 3) La resistencia, composición y condición general de las lozas y carpetas no están bajo el control de los proveedores de piso técnico.
- 4) Los materiales deben ser almacenados en áreas secas, suficientemente ventiladas y que no tengan contacto con el exterior. Se debe realizar un control de la cantidad de materiales que se acopian con respecto a la resistencia de las lozas.

5) La instalación se realizará con niveladores láser para el nivel general y manuales para los niveles de las cabezas de pedestales. Se utilizarán destornilladores automáticos para acelerar posplazos de instalación. Para la fijación de los pedestales a la carpeta se utilizará adhesivo especial provisto por el proveedor, de manera de garantizar la adecuada fijación de los mismos.

6) La Dirección de Obra deberá indicar el punto de arranque de instalación en cada uno de los pisos que se instalen. Como concepto general se determinará el punto de arranque que genere menos cortes, con el objetivo de maximizar el uso de los materiales.

7) Las tolerancias de instalación son las siguientes: La diferencia máxima entre dos placas no debe superar 1 mm. El sistema no debe apoyarse en las paredes o columnas existentes, y la máxima separación de las mismas no debe superar los 2 mm. En el caso de los niveles se acepta una diferencia de 1,5 mm en un máximo de 3 mts. y de 2,5 mm en toda la planta.